



Товарищество собственников жилья «Домовой»

Адрес: 140081, Московская обл. г. Лыткарино, ул. Советская, дом 8, сот. тел. 8-977-510-51-40
ИНН 5026012521, КПП 502701001

ПРИКАЗ № 10

от 21.04.2022 г.

Содержание: «О применении тарифов на содержание жилого помещения и коммунальные услуги в ТСЖ «Домовой» г. Лыткарино с 01.05.2022 г.»

На основании распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области на 2022 год, Товарищества собственников жилья «Домовой» применяет с 01.05.2022 года следующие утвержденные тарифы:

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей и собственников жилых помещений по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, с электроплитами, с теплообменниками, с ХВС и ГВС	1 м.кв.	37,06 руб.
2	Найм	1 м.кв.	9,50 руб.

Решение Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области № 208/27 от 20.04.2022 г. (об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории г.о. Лыткарино) и № 374/43 от 11.12.2018 г. № 391/44 от 27.12.2018 г. (найм)

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ не жилых помещений по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Не жилые помещения в домах с теплообменниками	1 м.кв.	35,50 руб.

Решение Совета депутатов города Лыткарино Московской области № 208/27 от 20.04.2022 г. (об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории г.о. «Домовой» Лыткарино)



**ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года**

№ п/п	Наименование	Нормативы потребления коммунальных услуг	Утвержденный тариф с НДС	Плата за коммунальную услугу в месяц с НДС
Холодное водоснабжение				
1.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами	4,33 м3/чел.	25,44 руб./м3	110,16 руб./чел.
Водоотведение				
2.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами	7,56 м3/чел.	26,53 руб./м3	200,57 руб./чел.
Горячее водоснабжение				
3.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами. - нагрев воды отдельно в квитанциях не показывать.	3,23 м3/чел.	160,27 руб./м3	517,68 руб./чел.
4.	Отопление	0,019 Гкал./м2 общей площади (оплата 1/12)	2080,61 руб./Гкал	39,53 руб./м2
5.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	0,01 руб/м2	894,28 руб/м3	8,68 руб/м2

Нормативы потребления коммунальных услуг для населения г.о. Лыткарино утверждены:
Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 20.10.2020 г. № 386-РВ

Тарифы на коммунальные услуги для населения г.о. Лыткарино

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 242-Р от 09.12.2021 г. на ХВС и Водоотведение; № 294-Р от 20.12.2021г. на ГВС и на тепловую энергию; № 98-Р от 18.06.2021 г. на ТКО

Тариф на электрическую энергию

1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами.	Однофазный тариф	Руб./кВт.ч.	4,29 руб.
---	--	------------------	-------------	-----------

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 287-Р.



Дополнительные услуги
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

1	Домофон	С квартиры	37 руб.
2	Консьерж	С квартиры	450 руб.

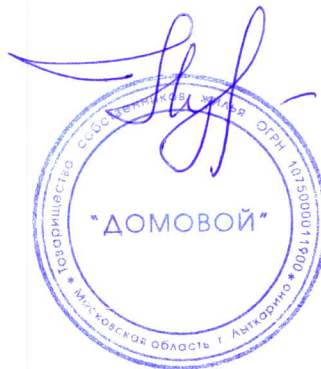
Утвержденная смета доходов и расходов ТЖС «Домовой» на 2022 г. по ул. Советской д.8 и д.8 корп. 1 — протокол общего собрания членов ТСЖ № 32 от 19.04.2022 г.

Тариф на капитальный ремонт
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Капитальный ремонт	1 м.кв.	12 руб.

Статья 170 ЖК РФ «фонд капитального ремонта»
Постановление Правительства Московской области «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2022 год» № 970/35 от 05.10.2021 г.

Председатель ТСЖ «Домовой»



Пугач О.В.

