Товарищество собственников жилья «Домовой»

Адрес: 140081, Московская обл. г. Лыткарино, ул. Советская, дом 8, сот. тел. 8-977-510-51-40
ИНН 5026012521, КПП 502701001

ПРИКАЗ № 10

от 21.04.2022 г.

Содержание: «О применении тарифов на содержание жилого помещения и коммунальные услуги в ТСЖ «Домовой» г. Лыткарино с 01.05.2022 г.»

На основании распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области на 2022 год, Товарищества собственников жилья «Домовой» применяет с 01.05.2022 года следующие утвержденные тарифы:

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей и собственников жилых помещений по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, с электроплитами, с теплообменниками, с ХВС и ГВС	1 м.кв.	37,06 руб.
2	Найм	1 м.кв.	9,50 руб.

Решение Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области № 208/27 от 20.04.2022 г. (об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории г.о. Лыткарино) и № 374/43 от 11.12.2018 г.№ 391/44 от 27.12.2018 г.(найм)

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
не жилых помещении по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Не жилые помещения в домах с теплообменниками	1 м.кв.	35,50 руб.

Решение Совета депутатов города Лыткарино Московской области № 208/27 от 20.04.2022 г. (об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории г.о. Лыткарино)

Товарищество собственников жилья ОГРН 1075000001900 "ДОМОВОЙ" Московская область г. Лыткарино

ПЛАТА ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	Нормативы потребления коммунальных услуг	Утвержденный тариф с НДС	Плата за коммунальную услугу в месяц с НДС
	Холодное водоснабжение			
1.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами	4,33 м3/чел.	25,44 руб./м3	110,16 руб./чел.
	Водоотведение			
2.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами	7,56 м3/чел.	26,53 руб./м3	200,57 руб./чел.
	Горячее водоснабжение			
3.	В жилых домах: С водопроводом и канализацией, горячим водоснабжением, ваннами или душами. - нагрев воды отдельно в квитанциях не показывать.	3,23м3/чел.	160,27 руб./м3	517,68 руб./чел.
4.	**Отопление**	0,019 Гкал./м2 общей площади (оплата 1/12)	2080,61руб. /Гкал	39,53 руб./м2
5.	**Обращение с твердами коммунальными отходами**	0,01 руб/м2	894,28 руб/м3	8,68 руб/м2

Нормативы потребления коммунальных услуг для населения г.о. Лыткарино утверждены:
Распорежением Министерство ЖКХ МО от 20.10.2020 г. № 386-РВ
Тафифы на коммунальные услуги для населения г.о. Лыткарино
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 242-Р от 09.12.2021 г. на ХВС и Водоотведение; № 294-Р от 20.12.2021г. на ГВС и на тепловую энергию; № 98-Р от 18.06.2021 г. на ТКО

Тариф на электрическую энергию

1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами.	Однофазный тариф	Руб./кВт.ч.	4,29 руб.

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 287-Р.

Дополнительные услуги
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

1	Домофон	С квартиры	37 руб.
2	Консьерж	С квартиры	450 руб.

Утвержденная смета доходов и расходов ТЖС «Домовой» на 2022 г. по ул. Советской д.8 и д.8 корп. 1 — протокол общего собрания членов ТСЖ № 32 от 19.04.2022 г.

Тариф на капитальный ремонт
по ТСЖ «Домовой» с 01 мая 2022 года

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Плата в месяц в руб. с НДС
1	Капитальный ремонт	1 м.кв.	12 руб.

Статья 170 ЖК РФ «фонд капитального ремонта»
Постановление Правительства Московской области «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2022 год» № 970/35 от 05.10.2021 г.

Председатель ТСЖ «Домовой» **Пугач О.В.**

Товарищество собственников жилья "ДОМОВОЙ" ОГРН 1075000011900 Московская область г. Лыткарино

Товарищество собственников жилья "ДОМОВОЙ" ОГРН 1075000011900 Московская область г. Лыткарино